



COMUNE DI GABY - COMMUNE DE GABY

Regione Autonoma Valle d'Aosta

Région Autonome de la Vallée d'Aoste

Località Chef-Lieu, 24
11020 GABY AO (Italia)
C.F. 81001510072

PEC: protocollo@pec.comune.gaby.ao.it
www.comune.gaby.ao.it

Tel.0125.34.59.32 Fax .34.50.78
E-mail: info@comune.gaby.ao.it
P.IVA 00139580070
E-mail: info@comune.gaby.ao.it

Prot. n. 3909

Dal Municipio, lì 7 agosto 2026

Avviso pubblico per la concessione a imprese edili di deposito su area comunale in loc. Zuino di materiali e macchinari

Il Comune di Gaby, in esecuzione del vigente regolamento per il deposito di materiali e macchinari nell'area comunale in località Zuino, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 03.08.2007 e modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27.02.2026,

RENDE NOTO

che è indetta una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione temporanea alle imprese edili che ne fanno richiesta di porzioni di area comunale da destinare al deposito di materiali e macchinari, alle condizioni di seguito indicate.

1. Localizzazione e superficie disponibile

L'area oggetto del presente avviso è ubicata in località Zuino, distinta al Catasto terreni al Foglio 26, mappale n. 411.

La superficie complessiva da offrire in concessione è pari a 1.382 metri quadrati.

Ciascuna impresa potrà richiedere una superficie massima di 400 mq.

2. Durata dell'assegnazione

L'assegnazione potrà avere una durata massima di anni 6 (sei), decorrenti dalla data di stipula dell'atto di concessione.

3. Canone di concessione

Il canone di concessione per l'utilizzo dell'area di deposito è determinato nella misura di euro 1,34 per ogni metro quadro utilizzato per ogni anno di utilizzo, come stabilito dall'art. 13 del vigente regolamento in materia. Il canone annuo di concessione sarà soggetto ad aggiornamento automatico, con cadenza annuale, nella misura del 100% della variazione accertata dall'Indice dei Prezzi al Consumo per le Famiglie di Operai e Impiegati (FOI), al netto dei tabacchi, pubblicato dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT) e l'adeguamento sarà calcolato sulla base della variazione percentuale dell'indice riferita al mese di sottoscrizione della concessione, confrontato con lo stesso mese dell'anno precedente.

Il pagamento dovrà essere effettuato con cadenza annuale tramite modello PagoPA.

4. Requisiti soggettivi

Possono presentare domanda le imprese operanti nel settore edilizio in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla Camera di Commercio;

- regolarità contributiva;

5. Modalità e termini di presentazione della domanda

Le imprese interessate dovranno presentare apposita domanda in carta legale, indirizzata al Comune, entro e non oltre il giorno 21.08.2026 ed entro le ore 12.00.

La domanda potrà essere trasmessa via PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.gaby.ao.it oppure consegnata a mano presso gli uffici comunali nei seguenti orari di apertura: lunedì, martedì e mercoledì ore 8.30-12.30 e 13.00-17.00; giovedì e venerdì ore 8.30-12.30 e 13.00-14.30.

6. Contenuto della domanda

La domanda dovrà essere effettuata tramite l'apposito modulo allegato al presente avviso, che andrà compilato in ogni sua parte, dovrà contenere:

- le generalità del legale rappresentante dell'impresa;
- la superficie richiesta (massimo 400 mq);
- la durata dell'occupazione;
- l'elenco dei materiali e dei macchinari che si intendono depositare;
- la dichiarazione di conoscere e accettare integralmente il vigente regolamento comunale.

7. Criteri di assegnazione

Le concessioni saranno rilasciate secondo quanto previsto dall'art. 6 del vigente regolamento comunale.

Alle imprese edili aventi sede nel Comune di Gaby che non dispongono di idonee aree private per il deposito di materiali e macchinari è riconosciuta priorità rispetto agli altri richiedenti.

In caso di domande concorrenti e di insufficiente disponibilità dell'area, l'assegnazione avverrà secondo l'ordine cronologico di presentazione delle istanze.

8. Disposizioni finali

L'Ente si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese, di revocare o modificare il presente avviso per motivi di pubblico interesse o di non procedere all'assegnazione, qualora non sussistano le condizioni.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si applicano le disposizioni del vigente Regolamento comunale per il deposito di materiali e macchinari nell'area comunale in località Zuino.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio segreteria del Comune di Gaby al numero 0125 345932 o via mail all'indirizzo info@comune.gaby.ao.it.

Il Segretario Comunale

Arch. LONGIS Patrizia

documento firmato digitalmente